

不動産貴社の広報担当の皆様。

もしかしたら、オズタウンに御社のお持ちになる自社物件を掲載するのは大きなリスクかもしれません。

何故なら、オズタウンの掲載物件は、市場の実勢の取引価格の平均よりも安いものだけしか掲載しません。ですから、他のサイトと違い、入力した物件中その半分は載されないということとなります。

でも、もし、自己物件が、市場価格と比較しても非常にリーズナブルであるという自信があるなら、是非掲載を考えてみてください。理由は以下の通りです。

- ① オズタウンの物件表示は、検索条件に合う物件を、最新物件からでなく、星5つの割安物件から表示します。ですから、上位に表示されるということは、それだけで、御社の物件は割安であるという太鼓判が押されたのと同様です。
- ② 広告掲載自体は無料です。
- ③ 課金は、全て成功報酬。すなわち、検索後ページで御社物件がクリックされた時、もしくは資料請求ボタンがクリックされた時に所定の料金をその回数に応じてお支払いいただきます。
- ④ 別途、動画広告も掲載可能です。
- ⑤ チャットも含め、全ての情報は中国語と英語に自動翻訳されます。語学が苦手でも外人の買い手にアプローチが可能です。
- ⑥ 自分でお好きな属性のお客様を選ぶとも可能です。
- ⑦ “希望物件掲示板”を利用し、自分で選んだお客様にアプローチしましょう！
- ⑧ 個人オーナーの所有物件の仲介依頼のご紹介依頼を受けることができます。